

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР №1

г.Курган

«17» июля 2019г.

Индивидуальный предприниматель Сидельников Владимир Вадимович, действующего на основании Свидетельства, именуемый в дальнейшем «**Принципал**», с одной стороны и,

ТСЖ 16 Октябрьского райисполкома, в лице председателя Дудиной Любови Михайловны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Агент**», с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору Агент принимает на себя обязательство по осуществлению от имени Принципала следующих юридических и иных действий:

1.1.1 Открыть и вести лицевые счета собственников жилых помещений в многоквартирном доме (далее по тексту – «**Население**»), на которых отражать информацию: о начисленных платежах, о поступивших платежах, о задолженности по оплате услуг по ремонту и обслуживанию домофонной системы (далее по тексту – «**Домофон**»), оказываемых Населению Принципалом.

1.1.2. Ежемесячно производить начисление платы за Домофон по тарифам, установленными публичным договором, заключенным между Принципалом и Населением (Приложение №3, являющегося неотъемлемой частью Договора).

1.1.3. Ежемесячно производить формирование и печать единых платежных документов «Счет-извещение/Счет-квитанция» на оплату Домофона для Населения в платежных документах Агента.

1.1.4. Ежемесячно осуществлять доставку платежных документов на оплату Домофона в сроки, предусмотренные условиями договором с Населением (Приложение №3 к настоящему Договору) или действующим законодательством.

1.1.5. Организовать самостоятельно, а также с привлечением третьих лиц сбор платежей за Домофон.

1.2. Исполнение Договора осуществляется в отношении собственников жилых помещений многоквартирного дома согласно адресного перечня, указанного в Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью Договора.

1.3. Права и обязанности по оплате услуг Агента во исполнение настоящего Договора, возникают непосредственно у Принципала.

1.4. Услуги по договору оказываются по адресу: 640000, г. Курган, 3 микрорайон, д. 13.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Агент обязуется:

2.1.1. Ежемесячно производить начисление Населению платы за оказываемые услуги по тарифам, утвержденным договором (Приложение №3 к настоящему Договору), предоставляемым Принципалом, в сроки, установленные п. 2.1.2. настоящего Договора.

2.1.2. Предъявлять платежный документ Населению в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

2.1.3. С «01» апреля 2019 года организовать работу по учету начисленных и оплаченных Населением услуг, оказываемых Принципалом.

2.1.4. В срок до 15-го числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять Заказчику в электронном виде информацию по форме Приложение № 2 к настоящему Договору:

-о начисленных суммах платы за оказанные услуги;

-о собранных денежных средствах за оказанные Принципалом услуги;

-о суммах задолженности по оплате услуг Принципала.

2.1.5. Перечислять денежные средства, полученные от Населения в рамках настоящего Договора, на указанный Принципом счет в срок до 15 числа месяца, следующего месяцем получения денежных средств.

2.1.6. Осуществлять хранение первичных документов, связанных с расчетом платы, в течение сроков, установленных нормативными документами о бухгалтерском, налоговом учете, порядком хранения архивных документов.

2.1.7. Обеспечивать конфиденциальность и безопасность персональных данных владельцев жилых помещений при их обработке.

2.1.8. Не чаще одного раза в полгода по запросу Принципала направлять Принципу акт сверки взаимных расчетов.

2.1.9. В порядке, предусмотренном ст. 410 ГК РФ, удерживать причитающиеся ему по Договору суммы из всех сумм, поступивших к нему за счет Принципала.

2.2. Принципал обязуется:

2.2.1. Направлять Агенту дополнительные соглашения к Договору об изменении Приложения 1 в случае прекращения оказания услуг по каким-либо причинам.

2.2.2. Ежемесячно оплачивать услуги Агента в порядке и в размере, определенном п. 4.1. Договора.

2.2.3. В случае предоставления дополнительной информации или дополнительных услуг, не предусмотренных настоящим Договором, Принципал производит оплату работ Агента в порядке, определяемом Сторонами путем подписания дополнительных соглашений.

2.2.4. Принять все необходимые меры к недопущению разглашения информации, полученной от Агента, а также передаче её третьим лицам.

2.2.5. Оказывать содействие и осуществлять иные необходимые действия по обеспечению выполнения работ и оказанию услуг Агента, предусмотренных настоящим договором.

2.3. Права сторон:

2.3.1. Каждая из сторон вправе требовать исполнения в полном объеме обязательств, вытекающих из условий Договора.

2.3.2. Каждая из сторон вправе требовать возмещения убытков, причинены неправомерными действиями, либо несоблюдением условий Договора.

2.3.3. Принципал вправе запрашивать сведения, необходимые для проверки данных, содержащихся в отчетах Агента.

2.3.4. Агент вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при систематическом невыполнении Принципом своих обязанностей.

2.3.5. Принципал вправе в любое время отказаться от исполнения Договора, отменив поручение при условии предварительного возмещения Агенту убытков, вызванных отменой поручения

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств (стихийных бедствий, аварий, пожаров, массовых беспорядков, повреждений линий связи, забастовок, военных действий, противоправных и иных действий третьих лиц, вступление в силу законодательных актов, постановлений и распоряжений органов государственной власти), препятствующих выполнению сторонами своих обязательств, не зависящих от воли сторон, и препятствующих выполнению сторонами своих обязательств по настоящему договору, Исполнитель и Заказчик освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И СТОИМОСТЬ УСЛУГ

4.1. Вознаграждение Агента по настоящему договору составляет 10 % от суммы полученной Населением за предоставляемые Принципалом услуги.

4.2. Стороны договорились считать расчетным периодом один месяц. Агент ежемесячно, не позднее 15-го числа, следующего за отчетным месяцем, перечисляет Принципалу на расчетный счет средства, полученные по заданию Принципала.

4.3. Вознаграждение за услуги, оказываемые Агентом, оплачивается Принципалом путем его удержания из денежных сумм, собранных с Населения в счет оплаты услуг Принципала.

4.4. Стоимость работ и услуг по настоящему договору подлежит ежегодному пересмотру и устанавливается в размере, обеспечивающем выполнение работ в полном объеме.

5. СДАЧА ОТЧЕТА АГЕНТА

5.1. В соответствии с п. 2.1.4. Договора Агент направляет Принципалу Приложения №2 к настоящему Договору (далее по тексту – «Отчет агента») которым отчитывается по исполнению поручения и указывает свои обоснованные расходы на выполнение поручения и счет-фактуру, оформленную в соответствии с требованиями законодательства.

5.2. Принципал обязан в течение 5 рабочих дней со дня поручения рассмотреть Отчет агента и, в случае отсутствия мотивированных возражений, утвердить указанный отчет, а в противном случае в течение срока, указанного в настоящем пункте, направить Агенту письменные мотивированные возражения.

5.3. В случае если в установленный в п. 5.2. Договора срок Принципал не направил Агенту письменные мотивированные возражения, Отчет агента считается утвержденным, а агентское поручение исполненным надлежащим образом.

5.5. Необходимый для исполнения Договора обмен сведениями и документами может осуществляться с использованием электронной почты. Электронные экземпляры документов, включая сам Договор, и Отчеты агента, принимаются к исполнению наравне с оригиналами.

Сторона, получившая электронный экземпляр документа, вправе затребовать, а направившая сторона будет обязана в пятидневный срок предоставить запрашивающей стороне подлинник ранее направленного документа. Стороны договорились о том, что документы, составляемые Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, могут быть подписаны сторонами с использованием механических и иных средств воспроизведения оригинальной подписи.

6. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке по письменному требованию одной из сторон по основаниям, предусмотренным Договором и законодательством.

6.2. Расторжение Договора в одностороннем порядке производится только по письменному требованию сторон в течение 30 календарных дней со дня получения стороной такого требования в соответствии с п. 2.3.5., 2.3.6 Договора.

7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами, применяется к отношениям сторон, возникшими с 00 час 00 мин 10.08.2018г, а по расчетам действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7.2. Любая из сторон вправе требовать пересмотра условий Договора, если в период действия Договора существенно изменились объективные условия деятельности сторон.

Предложения об изменении условий Договора рассматриваются в месячный срок со дня их получения.

7.3. Действие договора пролонгируется на следующий календарный год, если за два месяца до окончания срока действия договора не последует письменного заявления одной из сторон об отказе от настоящего Договора или его пересмотре.

7.4. Расторжение и изменение Договора производится путем подписания Сторонами дополнительного Соглашения. Договор считается расторгнутым (измененным) с момента подписания соответствующего Соглашения, если иное не вытекает из условий Соглашения.

7.5. Споры по Договору разрешаются путем переговоров, обмена письмами, а при не достижении согласия – Арбитражным судом г. Кургана.

7.6. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

7.7. Все изменения, дополнения и приложения, составленные в письменной форме к настоящему Договору, являются его неотъемлемой частью.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

№ 1 – Перечень Адресов

№ 2 – Отчет о начисленных суммах платежей, собранных денежных средствах с населения, о суммах задолженности населения.

№ 3 – Договор между Принципалом и Населением.

8. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

АГЕНТ:

**ТСЖ №16 Октябрьского райисполкома
г.Кургана**

640023, г.Курган, 3 микрорайон, д.13
Действия осуществляются на основании
Устава
ИНН 4501120000
КПП 450101001
Р/С 40703810932000107356
В Отделении №8599 Сбербанка России
г.Курган
К/С 30101810100000000650
БИК 043735650
ОГРН 1064501149921
e-mail: tsg16-45@vandex.ru
Т.54-17-28
8-919-598-22-07

ПРИНЦИПАЛ:

ИП Сидельников Владимир Вадимович

Юридический адрес: г. Курган, ул.Ленина,
д.19, кв.13
Почтовый адрес: 640002, г.Курган,
ул.Ленина, д.19, кв.13.
Тел.8-908-830-07-07
ОГРНИП 319450100018823
ИНН 450163063345
КПП 450101001
Банковские реквизиты:
р/с 40802810702500061979
В отделении
г. Курган ТОЧКА ПАО БАНКА „ФК
ОТКРЫТИЕ„
к/с 30101810845250000999
БИК 044525999
email: vladimir.sidelnikov.85@bk.ru

Председатель



Т.М. Лудина

Индивидуальный предприниматель



В.В.Сидельников

Приложение №2
к Договору от
«___»_____, 2019г.

ОТЧЕТ

О начисленных суммах платы, собранных денежных средствах, суммах задолженности по оплате услуг Принципала оказанные услуги Населению, за _____ 20__ года

№ п/п	Адрес объекта	ФИО	Наименование услуги	Тариф (руб.)	Итого начислено (руб.)	Оплата (руб.)	Дата платежа	Задолженность (руб.)

АГЕНТ:

ТСЖ №16 Октябрьского районполкома
г.Кургана

Председатель



Л.М. Дудина

ПРИНЦИПАЛ:

Индивидуальный предприниматель
Сидельников Владимир Вадимович



В.В.Сидельников

Приложение №3

к Договору от «___» ____ .2019г.

Публичный Договор

на установку и техническое обслуживание домофонной системы оборудованной модульной системой
«ДОМОВОЙ»

г. Курган

«__» _____ 201__ г.

ИП Афанасьев Михаил Александрович, действующий на основании свидетельства, именуемый в дальнейшем
«Исполнитель» и
гражданин _____

зарегистрированный(ая) _____, именуемый в дальнейшем
«Заказчик» либо «Собственник», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны»,
заключили настоящий договор о нижеследующем:

• ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанности по установке, монтажу, пуско-наладке оборудования перечисленного в спецификации в Приложении 1 к настоящему договору по адресу: г. Курган, 3 микрорайон, д. 13, кв. ____ и последующее абонентское и техническое обслуживание системы.
- В техническое обслуживание входит:
 - Ремонт или замена за счет Исполнителя неисправного оборудования;
 - Устранение естественных обрывов (несвязанных с умышленным повреждением), окисления цепей домофона;
 - Ремонт или замена переговорного устройства (в том числе внутриквартирного), блока вызова и т.д., настройка дверного доводчика;
 - В абонентское обслуживание входит: выполнение заявок собственников помещений многоквартирного дома в срок до 4-ти рабочих дней с момента получения заявки диспетчером;
 - Обеспечение ежеквартального тестирования и технического обслуживания домофона;
 - Обеспечение технического обслуживания модульной системы ДОМОВОЙ.
- 1.3 Установленное оборудование п. 1.1 и в спецификации в Приложении 1 к настоящему договору, является собственностью Исполнителя.

• ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

- **Исполнитель обязан:**
- Установить замочно-переговорное устройство (домофон).
- Проверить переговорное устройство (трубку) в квартирах многоквартирного жилого дома по адресу г. Курган, 3 микрорайон, д. 13, кв. ____
- Осуществлять техническое обслуживание установленного оборудования, включая доводчик входной двери, на которой размещена домофонная система. В случае поломки указанного доводчика в результате нарушений правил эксплуатации, размещенных на сайте Исполнителя, особых погодных условий, а так же в результате механического воздействия или иных физических воздействий, в том числе вандальных, связанных с умышленным выводом из строя доводчика, замена производится за счет Исполнителя.
- Предоставить собственникам помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу г. Курган, 3 микрорайон, д. 13, кв. ____ за отдельную плату необходимое количество дополнительных ключей, согласно ведомости. Ключи предоставляются только при подтверждении права пользования на жилое помещение (свидетельство о регистрации права собственности, выписка из ЕГРН/ЕГРП, договор социального найма, договор аренды) а та же предоставлении документа, подтверждающего личность и оплате стоимости дополнительного ключа согласно прайс-листа Исполнителя.*
- Подключить квартирное переговорное устройство. Установка квартирного переговорного устройства на расстоянии более 2-х метров от входной двери осуществляется за отдельную плату.
- Обеспечивать исправность установленного Заказчику оборудования.
- Производить ремонт установленного оборудования, ликвидировать возникающие при его эксплуатации неисправности в течении 4-ти (четырёх) рабочих дней с момента получения заявки от собственника жилого помещения, если иное не зависит от работы других служб. В случае если

сроки ремонтных работ зависят от работы иных сервисных служб или требуется замена деталей, которых нет

в наличии у Исполнителя, срок проведения ремонтных работ может быть увеличен на срок, не превышающий 21-го рабочего дня.

- Устранить обнаруженные недостатки в работе системы в установленный договором срок. Выполнение работ оформляется актом выполненных работ, подписанным обеими сторонами. Если акт отсутствует, работа считается не выполненной. В случае устранения неисправностей внутри жилого помещения, работы считаются принятыми в случае подписания акта владельцем жилого помещения.
- **Заказчик обязан:**
- Обеспечить Исполнителю свободный доступ к месту производства работ (в том числе в квартиры для установки квартирного переговорного устройства, подсобные помещения и т.п.).
- Обеспечить приемку оказанных Исполнителем услуг, подписать Акт приемки оказанных услуг или дать мотивированный отказ в течение 3 (трех) рабочих дней с момента оказания услуг Исполнителем, согласно настоящему Договору.
- Если Заказчик приступил к эксплуатации домофона – работы по установке подъездной металлической двери и замочно-переговорного устройства (домофон) считаются оказанными и принятыми Заказчиком.
- Выполнять правила эксплуатации домофона, размещенные на сайте Исполнителя, по адресу: <http://home-al.ru/документация/правила-эксплуатации-домофона/>, не отчуждать оборудование, передавать его в аренду или пользование третьим лицам, не подключать к оборудованию домофона иные дополнительные оборудования, изменять его функциональные свойства.
- Принимать меры по сохранности установленного Исполнителем оборудования и не допускать к оборудованию третьих лиц без согласования с Исполнителем.
- Оплатить ремонтные работы и стоимость оборудования, подлежащего замене или поставке, и части системы домофона, в случае если:
 - они имеют механические повреждения, следы постороннего вмешательства и т.п.;
 - возместить полную стоимость системы домофона согласно прейскуранту Исполнителя, если кем-либо из собственников МКД или третьими лицами без вызова и согласия специалистов Исполнителя были установлены дополнительные абонентские переговорные устройства, оборудование отчуждено, передано в аренду или пользование третьим лицам, к системе домофона подключено иное дополнительное оборудование, изменены его функциональные свойства;
 - выявлено, что причиной неисправности системы домофона стали грубые нарушения правил пользования системой, небрежное отношение, либо умышленное повреждение, либо кража оборудования. Комплектация оборудования перечислена в Приложении 1 к настоящему договору.
- В случаях, указанных в п.2.2.4 настоящего договора, комплектующие оплачиваются Заказчиком согласно ценам завода производителя Исполнителя, действующего на момент выполнения данных работ, а стоимость работ по монтажу оплачивается сверх стоимости оборудования.
- **Заказчик вправе:**
- Требовать от Исполнителя выполнения обязанностей, указанных в настоящем Договоре.
- **Исполнитель вправе:**
- Требовать от собственников выполнения обязанностей, указанных в настоящем Договоре.
- В случае неоплаты или не полной оплаты собственниками многоквартирного дом технического обслуживания домофона в размере, указанном в Приложении 1 к настоящему договору, либо иных оказанных Исполнителем услуг Исполнитель вправе ограничить или приостановить работу системы ДОВОМОЙ, а также отключить квартирные переговорные устройства. Неполной оплатой считается наличие задолженности по оплате одной услуги в размере, превышающем сумму 2-х месячных размеров платы за услугу.
Производить подключение квартирных переговорных устройств после погашения задолженности и оплаты услуг за вызов мастера.
- Изменить стоимость услуг, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, не более одного раза в год при условии письменного уведомления собственников за 60 календарных дней до даты изменения.
- Стоимость дополнительного ключа может быть пересмотрена в сторону увеличения с учетом роста инфляции потребительских цен (либо какого-то иного показателя). При перемонтаже подъезда, если трубка квартирного переговорного устройства не исправна, владелец жилого помещения может приобрести себе трубку у монтажника по цене прейскуранта, (прейскурант находится в офисе Исполнителя и у монтажной бригады).

• **ЦЕНА УСЛУГ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ.**

- Стоимость абонентской платы установлена в Приложении № 1 к настоящему договору за 1 жилое помещение многоквартирного жилого дома.
- Ежемесячная стоимость услуг по настоящему договору составляет _____ рублей. Для собственников жилых помещений многоквартирного дома, достигших пенсионного возраста, установленного законодательством Российской Федерации, с момента предъявления Исполнителю пенсионного удостоверения, ежемесячная стоимость услуг по настоящему Договору составляет 40 (сорок) рублей. По желанию Собственника абонентская плата может быть увеличена в случае подключения дополнительных услуг (трансляция камер системы видеонаблюдения через мобильное приложение «Домовой»). Без выраженного волеизъявления Собственника никаких действий, связанных с увеличением абонентской платы, Исполнитель не принимает
- Абонентская плата уплачивается Заказчиком Исполнителю путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя до 30 (тридцатого) числа каждого месяца, следующего за расчетным.
- Обязательства Заказчика по оплате услуг Исполнителя считаются исполненными в размере внесенных денежных средств с момента внесения денежных средств Исполнителю путем использования национальных платежных инструментов, а также наличных расчетов.

• **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

- В случае несвоевременной оплаты собственником услуг Исполнителя - Исполнитель вправе отказать такому собственнику в ремонте и обслуживании сети домофона и расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.
- При невыполнении Исполнителем п.п. 2.1.6.-2.1.8. собственник вправе отказаться от оплаты услуг за время, в течение которого Исполнитель не выполнял договорные обязательства при наличии акта о нарушении договорных обязательств, подписанного сторонами, или предъявления доказательств направления заявок на устранение указанных недостатков в адрес Исполнителя, если акт составлен в отсутствие представителей Исполнителя.
- Исполнитель не несет ответственность за ветхие стены, штукатурку, обвалившиеся части стен и проемов во время монтажа металлической подъездной двери и общей системы домофона, включая квартирные переговорные устройства установленные в жилых помещениях собственников с установленной системой домофона. Владельцы жилых помещений могут приобрести внутриквартирные переговорные устройства (трубку) по цене прейскуранта в офисе Исполнителя.
- Если Заказчик отказывается передать один экземпляр настоящего договора Исполнителю, данные действия считаются нарушением условий договора Заказчиком. В данном случае Исполнитель имеет право расторгнуть договор и требовать неустойку от Заказчика в размере полной стоимости установки домофона и годовой абонентской платы, установленной условиями настоящего договора.

• **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

- Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
- Договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение 3х лет с последующей пролонгацией.
- Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.
- Все изменения и дополнения к настоящему договору осуществляются путем заключения дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора. Если Заказчик не подписал дополнительное соглашение в течении 10-ти суток с момента доведения информации до собственников, все изменения считаются принятыми и одобренными Заказчиком.
- Споры и разногласия, возникающие при исполнении договора, решаются путем переговоров. В случае не достижения согласия споры разрешаются в соответствии с действующим Законодательством РФ.
- Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке при неисполнении условий любой из сторон настоящего договора. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора об оказании услуг в любое время при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов, связанных с исполнением обязательств по данному договору.
- Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- Все изменения и дополнения к настоящему договору публикуются на доске информации Заказчика. Изменения вступают в силу в течении 10 суток с момента опубликования.

**6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН****ЗАКАЗЧИК:**

Ф.И.О. _____
Адрес: _____
Почтовый адрес: _____
паспорт _____
кем выдан _____
дата выдачи: _____
e-mail: _____
Телефон: _____

(подпись)_____
(расшифровка)**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

ИП Афанасьев М.А.
Адрес: г. Курган ул. Криволапова д.21 офис 26
Почтовый адрес: 640021 г. Курган ул. Криволапова
д.48 кв.19
ИНН 451004966128
ОГРНИП 315450100009961
Банк: ОАО АКБ "АВАНГАРД"
р/сч: 40802810703100014385
БИК 04452501
кор/сч:30101810000000000201
e-mail: kurgan@home-ai.ru
Телефон: 8 (908) 830-07-07

(подпись)_____
(расшифровка)**Приложение 1**

**к договору на установку и техническое
обслуживание домофонной системы
оборудованной модульной системой
«ДОМОВОЙ»**

№ _____

от «__» _____ 2018 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ

устанавливаемого в рамках настоящего договора

№ п/п:	Наименование	Кол-во
1	Замочно-переговорное устройство (домофон) Vizit Safe Home «БВД-310F/БВД-314F/БВД-316F/БВД-343F/БВД-344F»	1 шт.
2	Блок управления и питания домофона Vizit Safe Home «БУД-302М/БУД-430/БУД-485»	1 шт.
3	Блок коммутации Vizit Safe Home «БК-100М/БК-30М»	1 шт.
4	Камера «ДОМОВОЙ 1100»	1 шт.
5	Монтажный бокс «ДОМОВОЙ КДШ»	1 шт.
6	Модульная система «ДОМОВОЙ»	1 комплект

АБОНЕНТСКАЯ ПЛАТА

за техническое, абонентское обслуживание

№ п/п:	Наименование	Стоимость, руб/мес
1	Техническое, абонентское обслуживание домофонной системы оборудованной модульной системой «ДОВОМОЙ» с 1 квартиры	40,00
В том числе:		
1.1	Устранение естественных обрывов (не связанных с умышленным повреждением), окисление цепей домофона, электрические работы;	10,00
1.2	Настройка дверного доводчика и обеспечение работоспособности дверной группы, магнитного замка;	15,00
1.3	Обеспечение ежеквартального тестирования и технического обслуживания домофона;	10,00
1.4	Обеспечение аудио связи.	5,00
Все не включенное в данный список тарифицируется отдельно		

(подпись)

(расшифровка)



Сидельников В.В.
(расшифровка)

АГЕНТ:

ТСЖ №16 Октябрьского райисполкома
г.Кургана

Председатель



Л.М. Дудина

ПРИНЦИПАЛ:

Индивидуальный предприниматель
Сидельников Владимир Владимирович



В.В.Сидельников



ОТЧЕТ

О начисленных суммах платы, собранных денежных средствах, суммах задолженности по оплате услуг Принципала оказанные услуги Населению, за ____ 20__ года

№ п/п	Адрес объекта	ФИО	Наименование услуги	Тариф (руб.)	Итого начислено (руб.)	Оплата (руб.)	Дата платежа	Задолженность (руб.)

АГЕНТ:

ТСЖ №16 Октябрьского райисполкома
г.Кургана

Председатель



Л.М. Дудина

ПРИНЦИПАЛ:

Индивидуальный предприниматель
Сидельников Владимир Вадимович



В.В.Сидельников