

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
г. КУРГАН
Общество с ограниченной ответственностью
«Газстройсервис»

640014 Курганская область г. Курган,

ул. Промышленная д.33, оф. №1.
Тел.89195919826, 83522 55-01-57
Генеральный директор
Германова А.А.

ИНН 4501172093 КПП 451101001
Курганское ПАО №8599 г. Курган
р/сч 40702810532000084757
к/сч 30101810100000000650
БИК 043735650

АКТ №9
обследования технического состояния
дымовых и вентиляционных каналов

От 18 января 2019г.

г. Курган

Договор № 06/О-2018 от 19.03.2018 г.

Мы, нижеподписавшиеся, ООО «Газстройсервис», именуемый в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ с одной стороны и «ТСЖ-16, Октябрьского РИКа», именуемый в дальнейшем ЗАКАЗЧИК с другой стороны, составили настоящий акт о том, что Исполнитель выполнил, а ЗАКАЗЧИК принял следующие работы: произведена проверка технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в жилом доме №13 в 3 микрорайоне, обслуживаемым «ТСЖ-16, Октябрьского РИКа», в квартирах № 1,2,3,4,6,8,9,10,13,16,17,18,19,21,25,28,29,30,31,32,33,34,37,38,40,43,45,47,48,50,52,53,54,55,56,58,61,63,65,66,67,69,71,72,74,75,76,77,78,80,81,82,83,85,86,87,89,90,92,93,94,95,96,100,101,102,103,104,105,107,108,109,112,112,114,115,116,117,118,119,120,123,124,127,129,130,132,134,135,136,137,138,139,140,141,143,144,146,147,148,151,152,153,154,156,157,159,161,163,164,166,167,168,169,170,171,172,173,174,175,176,177,181,182,183,184,185,186,187,188,191,192,195,196,197,198,199,200,201,202,203,204,205,206,207,208,209,211,212,213,215,216,217,219,220,221,222,223,224,226,227,228,229,230,233,234,236,237,239,240,241,242,243,245,246,248,249,255,256,258,260,261,263,267,268,269,270,273,274,275,276,277,278,279,281,283,285,286,287,288,289,290,291,292,293,294,295,297,298,299,300,301,302,305,308,312,315,316,319,320,321,323,324 целью пригодности их к эксплуатации для воздухообмена в жилых помещениях, для удаления продуктов горения от газовых аппаратов и приборов, а также для обеспечения пожарной безопасности зданий.

Проверкой установлено:

1. Обособленные вентиляционные каналы выполнены во всех проверяемых квартирах.
2. Сечение (диаметр) вентиляционных каналов соответствует правилам и нормативам.
3. Вентиляционные каналы выполнены из бетона.
4. Противопожарные разделки вентиляционных каналов в междуэтажных и чердачных перекрытиях обеспечены и находятся в исправном состоянии.
5. Вентиляционные каналы выполнены плотными, в местах присоединения патрубков к каналам обеспечена герметичность.
6. Плотность всех вентиляционных каналов проверена - каналы герметичны.
7. Вентиляционные каналы имеют в их основании карманы глубиной не менее 250 мм.
8. Замеры воздухообмена в вентиляционных каналах на день проверки произведены (анемометром Testo 410-1) в кухонных и туалетных комнатах.
9. Воздухообмен не соответствует техническим нормам для жилых помещений, имеющих газовые приборы (газовые бытовые приборы) в квартирах №5,21,38,81,147,183, 187,196,219,230,255, 300,315. Расход воздуха составил менее чем 30 м. куб. Для восстановления воздухообмена в данных квартирах необходимо провести работы по очистке вентиляционных каналов и вентиляционных шахт.
10. Оголовки вентиляционных шахт в исправном состоянии, а высота их соответствует техническим условиям.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

11. **Вентиляционные каналы в квартирах №1,2,3,4,6,8,9,10,13,16,17,18,19,21,25,28,29,30,31,32,33,34,37,40,43,45,47,48,50,52,53,54,55,56,58,61,63,65,66,67,69,71,72,74,75,76,77,78,80,82,83,85,86,87,89,90,92,93,94,95,96,100,101,102,103,104,105,107,108,109,112,112,114,115,116,117,118,119,120,123,124,127,129,130,132,134,135,136,137,138,139,140,141,143,144,146,148,151,152,153,154,156,157,159,161,163,164,166,167,168,169,170,171,172,173,174,175,176,177,181,182,184,185,186,188,191,192,195,197,198,199,200,201,202,203,204,205,206,207,208,209,211,212,213,215,216,217,220,221,222,223,224,226,227,228,229,233,234,236,237,239,240,241,242,243,245,246,248,249,256,258,260,261,263,267,268,269,270,273,274,275,276,277,278,279,281,283,285,286,287,288,289,290,291,292,293,294,295,297,298,299,301,302,305,308,312,316,319,320,321,323,324 жилого дома по адресу г. Курган, 3 микрорайон, д. №13 отвечают «Правилам и нормам для вентиляции жилых помещений» и могут быть допущены к эксплуатации.**



Исполнитель
Германова А.А./

(должность, подпись, ФИО)

Тимофеев А.И.
мастер



Дата

Заказчик:
/ Дудина Л.М./