

Предприниматель Смирнова Елена Михайловна, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании свидетельства и ТСЖ № 16 Октябрьского райисполкома г.Кургана в лице председателя Дудиной Любови Михайловны, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 «Заказчик» поручает, а «Подрядчик» принимает на себя обязательства за оплату произвести ремонт подъездов в количестве 9(Девяти) штук.

1.2 Работы выполняются из материалов «Подрядчика» (Приложение 1).

2. Права и обязанности сторон

2.1 «Заказчик» обязан:

До начала работ передать « Подрядчику» для выполнения работ необходимую документацию, если таковая имеется.

2.2 «Подрядчик» обязан:

- выполнить работы (Приложение 1) в соответствии с действующими строительными, техническими нормами и правилами;
- обеспечить соблюдение техники безопасности при производстве работ;
- по окончании работ передать результат работ «Заказчику» по акту приемки;
- в случае обнаружения «Заказчиком» несоответствия результата работ, требованиям, предъявляемым соответствующими организациями, исправить за свой счет, выявленные недостатки в недельный срок.

3. Срок выполнения работ.

3.1 «Подрядчик» обязуется произвести работы в одном подъезде в течении 14 (Четырнадцати) рабочих дней со дня поступления авансового платежа.

4. Порядок расчетов.

4.1 Цена работ составляет 151 100 (Сто пятьдесят одна тысяча сто) рублей, без НДС за 1 (один) подъезд, включая незакрытые тамбура в количестве 15 (Пятнадцати) штук. В цену работ включается стоимость использованных «Подрядчиком» материалов.

4.2 Оплата производится в следующем порядке:

- предоплата 50%
- оставшиеся 50% в течении 5(пяти) рабочих дней со дня подписания сторонами акта выполненных работ.

5. Срок действия договора.

5.1 Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

5.2 Настоящий договор может быть изменен, расторгнут по соглашению Сторон.

5.3 Споры, возникшие при исполнении настоящего договора, разрешаются в Арбитражном суде Курганской области.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему договору, виновная сторона уплачивает другой стороне пеню в размере 0,1 % от суммы договора за каждый день просрочки.

7. Юридические адреса и банковские реквизиты

ПОДРЯДЧИК:

Предприниматель Смирнова Е.М.
640000, г.Курган, ул.К.Маркса 151
ИНН 450114389792
Св-во 45 №001246387 выдано
Адм.г.Кургана 10.12.2012г
р/с 40802810945120000241
к/с 30101810100000000825
Курганском РФ ОАО «Россельхозбанк»
БИК 043735825
тел. 8(3522) 555-007

Индивидуальный предприниматель

Е.М.Смирнова /

ЗАКАЗЧИК:

ТСЖ № 16 Октябрьского райисполкома г.Кургана
640023, г. Курган, 3 микрорайон, д.13
ОГРН 1064501149921
ИНН 4501120000
КПП 450101001
Отделение № 8599 Сбербанка России г.Курган
р/с 40703810932000107356
к/с 30101810100000000650
БИК 043735650
тел. 8(3522) 541-728

Председатель

Л.М.Дудина /



Перечень видов работ

1. Снятие известкового и масляного покрытия со стен и потолков.
2. Грунтование стен и потолков.
3. Частичная штукатурка стен и потолков
4. Шпатлевка потолка
5. Шпатлевка стен
6. Шпатлевка откосов окон.
7. Ошкуривание стен и потолков
8. Окраска стен и потолков
9. Масляная окраска: перил, сапожков, трубы мусорной шахты, трубы ливневой канализации, стен первого этажа, простенков кнопки вызова лифта.
10. Уборка помещений.
11. Вынос мусора.
12. Вывоз мусора.

Используемые материалы

1. Грунтовка глубокого проникновения.
2. Шпатлевка гипсовая.
3. Штукатурная смесь М-100
4. В/Д краска универсальная.
5. Масляная краска МА -15.

ПОДРЯДЧИК:

Предприниматель Смирнова Е.М
640000,г.Курган, ул.К.Маркса 1
ИНН 450114389792
Св-во 45 №001246387 выдано
Адм.г.Кургана 10.12.2012г
р/с 40802810945120000241
к/с 30101810100000000825
Курганском РФ ОАО «Россельхозбанк»
БИК 043735825
тел. 555-007

Индивидуальный предприниматель
Е.М.Смирнова /



ЗАКАЗЧИК:

ТСЖ № 16 Октябрьского райисполкома г.Кургана
640023, г. Курган, 3 микрорайон, д.13
ОГРН 1064501149921
ИНН 4501120000
КПП 450101001
Отделение № 8599 Сбербанка России г.Курган
р/с 40703810932000107356
к/с 30101810100000000650
БИК 043735650
тел. (3522) 54-17-28

Председатель

Л.М.Дудина /

